



**Komfortabel und
altersgerecht**

**Neue Wohnanlage
für Senioren**
Quartier Friedenshöhe

0391 607 443 10

**Hier lässt es sich gut leben.
Die neu gebauten Wohnungen sind komfortabel,
modern und vor allem barrierefrei.**

Wählen Sie aus dem Angebot der unterschiedlich geschnittenen Wohnungen und finden Sie die Räume, die zu Ihnen und Ihren Bedürfnissen passen. Die hübschen Zwei-Raum-Wohnungen bestehen aus Wohnzimmer mit offener Küche, Schlafzimmer, Flur, einem barrierefreien Bad sowie einem Balkon oder einer Terrasse. Zu Ihrer Wohnung gelangen Sie bequem mit dem Aufzug.

- alle Wohnungen mit Balkon oder Terrasse
- moderne Bäder mit ebenerdiger Dusche und rutschhemmenden Fliesen
- ebenerdiger, barrierefreier Zugang zum Haus
- Aufzug ebenerdig zu den Etagen
- MDCC-Internet und Telefon
- elektronische Schließanlage
- massive Eingangstüren mit Sicherheitsverriegelung und Türspion
- Rolläden im Erdgeschoss
- Fernwärme



Zuverlässig und kompetent an Ihrer Seite

Als Mieter:in der Seniorenwohnanlage in der Bundschuhstraße finden Sie nicht nur Ihren passenden Lebensraum fürs Alter, sondern haben mit dem ASB auch einen Partner an Ihrer Seite, der Sie unterstützt. Dadurch ist eine eigenständige Lebensführung möglich. Sie können mit Gleichgesinnten wohnen, Ihren Alltag selbst gestalten oder finden liebevolle Betreuung und Gemeinschaft in unseren Tagespflegen.

Vereinbaren Sie Ihren Besichtigungstermin:

Telefon: 0391 607 443 10

Arbeiter-Samariter-Bund
Regionalverband Magdeburg e.V.
Liebknechtstraße 75-77
39110 Magdeburg
E-Mail: info@asb-magdeburg.de



www.asb-magdeburg.de/seniorenwohnen

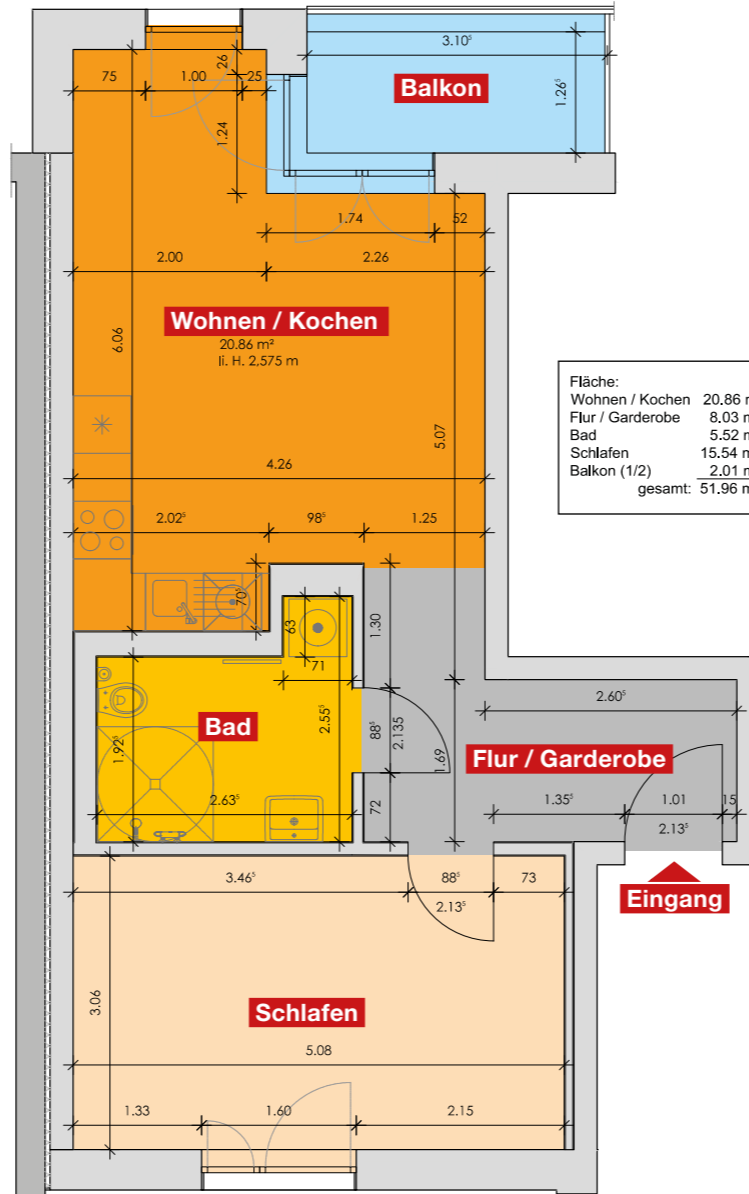
Wir helfen
hier und jetzt.



Arbeiter-Samariter-Bund
Regionalverband Magdeburg



Grundriss einer Beispielwohnung



Modellrechnung

monatliche Miete

bei einer Wohnfläche von 51,96 m²

monatliche Kaltmiete 467,64 €

Betriebskosten (Vorauszahlung) 233,82 €

Zuverlässig und kompetent an Ihrer Seite

Als Mieter:in der Seniorenwohnanlage in der Bundschuhstraße finden Sie nicht nur Ihren passenden Lebensraum fürs Alter, sondern haben mit dem ASB auch einen Partner an Ihrer Seite, der Sie unterstützt. Dadurch ist eine eigenständige Lebensführung möglich. Sie können mit Gleichgesinnten wohnen, Ihren Alltag selbst gestalten oder finden liebevolle Betreuung und Gemeinschaft in unseren Tagespflegen.

Vereinbaren Sie Ihren Besichtigungstermin:

Telefon: 0391 607 443 10

Arbeiter-Samariter-Bund
Regionalverband Magdeburg e.V.
Liebknechtstraße 75-77
39110 Magdeburg
E-Mail: info@asb-magdeburg.de



Wir helfen hier und jetzt.



Arbeiter-Samariter-Bund
Regionalverband Magdeburg

www.asb-magdeburg.de/seniorenwohnen